

■目的地となる個性豊かな商業施設と充実した設備

新東名高速道路の商業施設は、各エリアに地域特性を考慮したコンセプト・特徴を持たせ、ニーズ、シーンに合わせて必要とされるサービスを路線全体からお客さまに選んでいただける、目的地となるエリアづくりを行っています。

【NEOPASA駿河湾沼津】

上下線ともに新東名で唯一のオーシャンビューロケーションを活かし、「リゾートマインド」をコンセプトに、広域から人・モノが集う港をイメージして誕生します。上り線は地中海の港町を思わせる外観デザイン、下り線は眼下に広がる海をモチーフにしたデザインで、女性を中心とした観光客がゆったりと過ごすことができる空間を実現します。

ネオパーサ駿河湾沼津では、駿河湾を一望するオーシャンビューのレストラン・フードコートがお客さまをリゾートに誘います。

リゾートマインド



【NEOPASA駿河湾沼津（上り）】



【NEOPASA駿河湾沼津（下り）】

【NEOPASA清水】

「くるまライフ・コミュニティーパーク」をコンセプトに、ガレージをモチーフとした館内に車・バイクを展示し‘車・バイク’を通じたライフスタイルを楽しむ人々の集いの場を創造します。

ネオパーサ清水は、‘車・バイク’を通じお客さまのスポーツアクティブマインドを喚起します。

くるまライフ・コミュニティーパーク



【NEOPASA清水】

【NEOPASA静岡】

「ハートフルオアシス」をコンセプトに、静岡県内各地の土地の恵み・味に出合う場の提供とともに、地中熱利用空調などの環境に配慮したエコメニューを網羅的に取り入れたエコモデルエリアとして整備します。

ネオパーサ静岡では、集積した県内地場産品を通じて、お客さまをおもてなしいたします。

ハートフルオアシス



【NEOPASA静岡（上り）】

【NEOPASA浜松】

楽器の街‘浜松’にふさわしく、「音のある風景」をコンセプトに、ピアノをイメージした外観デザインや館内に配置したミュージック・スポット、キッズコーナーでファミリーが楽しみながら旅の疲れを癒すエリアづくりを行っています。

ネオパーサ浜松では、音をテーマにした思い出に残る旅と休憩を演出します。

音のある風景



【NEOPASA浜松（上り）】

■NEOPASA以外にも、個性豊かなパーキングエリアが誕生します。

【藤枝PA】

平日は職業・商業ドライバーやビジネスマンへ、休日は一般のお客さまへ、みんなの手軽な憩いの場として肩肘張らないくつろぎをご提供します。

みんなのポケットパーク



【藤枝PA（上り）】

【掛川PA】

職業・商業ドライバーの日常生活を支援する便利で快適なエリア。毎日の飲食・リラクゼーションに利用できる「リピート率の高い」施設です。

職業・商業ドライバーご用達



【掛川PA（下り）】

【遠州森町PA】

東海道の中間点に位置する宿場町イメージの「別世界」で観光旅行のお土産選びに最適なマーケットです。

東海道の賑わい市



【遠州森町PA（下り）】

■高速道路初登場など魅力溢れる店舗

【NEOPASA清水】

- ・「KUSHITANI PERFORMANCE STORE (テナント：株クシタニ)」
国内を代表するバイクウェア用品専門店が、バイク用品に加えてアパレルも展開します。



(株)光岡自動車や(株)クシタニによる車・バイクの展示、販売(イメージ)

- ・「レムソンス (テナント：株ビームス)」
ホットドッグやコーヒーをお楽しみいただけるアメリカンダイナーで、雑貨、オリジナルグッズも取り揃えます。
- ・「Heartdance+ (テナント：株玉屋)」
車内や旅行先で使えるアクセサリや雑貨アイテムを取り揃えます。



「レムソンス」イメージ

- ・「THE HIGHWAY STORE UNITED ARROWS LTD. (テナント：株ユナイテッドアローズ)」
“ファッション” “コンビニエンス” “ギフト” をキーワードに、ドライブや旅を楽しむためのおしゃれなウェアや、ギフトにも最適な服飾雑貨を充実して取り揃えます。また、同ストアがプロデュースする「THE HIGHWAY STORE UNITED ARROWS LTD. LONGCAFE」を併設し、日本で初めてのフレンチトースト専門店としてとびきりのメニューをご提供します。

◆新東名高速道路の商業施設には、市中で人気の有名店舗も多数オープン

IPPUDO NOODLE EXPRESS



NEOPASA静岡(上り)では、大人気のラーメン博多一風堂(株)力の源カンパニー)の新たなスタイル「IPPUDO NOODLE EXPRESS」が豚骨のみならず様々なラーメンでお客さまをお迎えします。

PIZZA-LA EXPRESS

NEOPASA清水では、宅配ピザでお馴染みの「ピザーラ」が人気商品を1ピースからご用意します。

■地元の新鮮な食材や名物、地域との連携

地元の有名店の出店や地産地消の推進による地域との交流を深めます。

- ・ 「しおや（テナント：(株)しおやフーズ）」 [NEOPASA 駿河湾沼津(下り)]
牛タン専門店が開いた本格的な炭火焼レストランで、牛タンのみならず、静岡県銘柄豚肉「ぽてとん」を使ったメニューも登場します。
- ・ 「石松餃子（テナント：(有)石松）」 [NEOPASA 浜松(上り)]
全国トップクラスの餃子消費量を誇る浜松の有名店
- ・ 「ロコファーム（テナント：(株)TTC）」 [NEOPASA 駿河湾沼津(上り)]
地元静岡の新鮮な鮮魚・生鮮野菜を取り揃えるだけでなく、地域の素材を活かしたスイーツや惣菜などを取り扱います。



「しおや」イメージ



「石松餃子」イメージ



「ロコファーム」イメージ

■商業施設の機能・設備を充実、多様なお客さまのニーズに対応

- ・ 長距離ドライバーのためのドライバースポット（軽食・リフレッシュブース・シャワーなど）
[NEOPASA 駿河湾沼津（上下）、NEOPASA 静岡（上下）、掛川PA（上下）、NEOPASA 浜松（上下）]
- ・ 愛犬を連れてお客さまがドッグランと一体的にご利用いただけるペットカフェ
[ドッグラン：NEOPASA 駿河湾沼津（上下）、NEOPASA 静岡（上下）、NEOPASA 浜松（上下）]
[ペットカフェ：NEOPASA 駿河湾沼津（上下）、NEOPASA 浜松（上下）]
- ・ 女性を中心としたお客さまがゆったりと過ごすことができるプレミアム感のあるトイレ
[NEOPASA 駿河湾沼津（上り）]

■エリア周辺のお客さまも一般道からご利用可能に



「ぷらっとパーク」イメージ

地域のお客さまにもご利用いただける店舗（全国的に有名なベーカリー、惣菜、生鮮食品など）を配置するとともに、すべてのエリアに「ぷらっとパーク」として、エリア周辺のお客さまが一般道からご利用いただける出入口と専用駐車場（NEOPASA：約60台、パーキングエリア：約30台）を整備しております。

■地域と連携した催しなど

NEOPASA 浜松（上下）では、浜西市文化振興財団や地元には本社を置く楽器メーカーと連携して、音楽に親しんでいただけるコーナー（ミュージック・スポット）を設置し、地元学生や愛好家の皆さまにも参加いただく定期的な演奏会などを行います。また、店舗内外にイベントスペースを配置しており、地域の野菜などを生産者自ら店先で販売するファーマーズマーケットなど地元と連携した催しを企画していく予定です。